

Obec Byšta so sídlom: Okružná ulica 76/9, 076 13 Byšta

IČO: 00331392, zastúpená starostom obce: Radoslavom Palinským

zverejňuje v súlade s § 9a) ods. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z.n.p.

Zámer prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zároveň zámer zriadenia vecného bremena k majetku obce v zmysle schváleného uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Byšta č. 127/2024 zo dňa 29. októbra 2024

I.

zámer odpredaja časti CKN parcely 469/2 vo výmere 1133 m², druh: trvalý trávny porast evidovanej na liste vlastníctva číslo 368 vedenom OU Trebišov, katastrálnym odborom pre k.ú. Byšta, ktorá bude odčlenená geometrickým plánom pre zástavbu kioskovej trafostanice s príslušenstvom pre Východoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 za cenu vo výške **1€/m²**. Odčlenený pozemok bude zameraný geometrickým plánom, ktorý bude vyhotovený po realizácii stavby a ktorý zabezpečí kupujúci na vlastné náklady. V zmysle § 9a ods. (15) bod 3) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí sa stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom nevyžaduje, lebo hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje 3.000.- eur.

II.

zámer bezodplatného zriadenia vecného bremena k majetku obce, a to k CKN parcelám číslo 401/1 vo výmere 1135 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na liste vlastníctva číslo 1 vedenom OU Trebišov, katastrálnym odborom pre k.ú. Byšta, číslo 469/2 vo výmere 1133 m², druh: trvalý trávny porast, číslo 402 vo výmere 1864 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, číslo 397/1 vo výmere 897 m², druh: ostatná plocha, číslo 363/1 vo výmere 512 m², druh: trvalý trávny porast, číslo 339/4 vo výmere 108 m², druh: ostatná plocha, číslo 300/2 vo výmere 155 m², druh: ostatná plocha, číslo 398/4 vo výmere 78 m², druh trvalý trávny porast evidovaným na liste vlastníctva číslo 368 vedenom OU Trebišov, katastrálnym odborom pre k.ú. Byšta v prospech oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361. Vecné bremeno bude zriadené vo vzťahu k zaťaženým (služiacim) pozemkom ako vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia. Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na služiacom pozemku jeho prevádzky, údržby, opravách, a to v územnom rozsahu ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa vo vzťahu k vyššie uvedeným úkonom (zmluva o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva, zmluva o budúcom zriadení vecného bremena, zmluva o zriadení vecného bremena) je v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce a zákonom číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí sledovaný **verejnoprospešný účel** ktorým je **zabezpečenie zriadenia elektrickej prípojky pre príslušnú časť obce, tak aby obyvatelia obce mali možnosť riadne sa napojiť na odber elektrickej energie od dodávateľa elektrickej energie**, nakoľko momentálne pripojenie danej časti obce je zabezpečované samotnou obcou a je provizórne, nevyhovujúce a nedostačujúce.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a zriadenia vecného bremena obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce : bysta.sk

Obecné zastupiteľstvo v Byšte o uvedenom rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Deň zverejnenia: 06.11.2024

Radoslav Palinský
starosta obce Byšta